

# COMUNE DI BRONTE

## II COMMISSIONE CONSILIARE

### “URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI PIANIFICAZIONE TERRITORIALE”

\*\*\*\*\*

VERBALE N. 8 DEL 21.09.2016

\*\*\*\*\*

- |                         |            |
|-------------------------|------------|
| 1) Messina Gaetano      | (presente) |
| 2) Petronaci Antonio    | (presente) |
| 3) Castiglione Massimo  | (presente) |
| 4) Di Francesco Ernesto | (presente) |
| 5) Luca Salvatore       | (presente) |

O.D.G. :

a) **LAVORI PUBBLICI:**

1. Proposte d'inserimento opere pubbliche nel redigendo Piano triennale delle Opere pubbliche.
2. Visione del capitolato tecnico dei lavori di scavo ed esecuzione della fibra ottica lungo le vie del centro urbano e nel territorio del comune di Bronte.
3. Atto di indirizzo politico-amministrativo circa la necessaria ed urgente previsione di un programma/piano delle manutenzioni delle principali arterie cittadine.
4. Verifica dei lavori allo stato in esecuzione chiede di conoscere lo stato avanzamento e la corrispondenza con il cronoprogramma prefissato dei "Lavori di adeguamento e messa in sicurezza, del blocco denominato 12 aule, della Scuola Media L. Castiglione – Cimballi".

b) **URBANISTICA**

1. Verifica dello status di adozione e di recepimento osservazioni effettuate dal Comune di Bronte in merito alla proposta di Piano paesaggistico della provincia di Catania.
2. Verifica adeguamento PRG alle prescrizioni del CRU in sede di approvazione e sull'organizzazione dell'Ufficio Tecnico in relazione all'adeguamento del regolamento edilizio alla luce del recepimento nella Regione Sicilia del Testo Unico per l'edilizia (DPR. N. 380/2001) avvenuto in data 19/08/2016 con

l'entrata in vigore della L.r. n.16/2016.

3. Proposta di redazione di un regolamento comunale volto a migliorare la qualità ed il decoro urbano con l'introduzione di forme incentivanti la graduale eliminazione e/o la migliore integrazione di contesto delle molteplici vasche di riserva idrica collocate al disopra dei tetti della stragrande parte degli edifici dell'abitato di Bronte.

### c) VARIE ED EVENTUALI

\*\*\*\*\*

L'anno DUEMILASEDICI, addì VENTUNO e del mese di SETTEMBRE alle ore 17:00, si è riunita, mediante autoconvocazione, la commissione "URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI PIANIFICAZIONE TERRITORIALE".

Il Presidente della II Commissione Gaetano Messina, constatato il numero legale, presenti tutti i consiglieri membri da inizio ai lavori. Alle ore 17:30 è presente il Capo ufficio tecnico, Ing. Salvatore Caudullo, mentre nessun membro dell'A.C. è presente. Si passa alla trattazione dei punti all'o.d.g..

#### LAVORI PUBBLICI

Con riferimento al punto a.1), la commissione, in relazione al Piano triennale adottato dalla giunta e di prossima approvazione da parte del consiglio comunale, esprime come indirizzo la previsione dell'esecuzione di opere che consentano, in alcuni quartieri dell'abitato di Bronte, di adeguare la viabilità esistente soprattutto in relazione alle esigenze di sicurezza e di protezione civile.

Con riferimento al punto a.2), la commissione avuta una approfondita delucidazione circa le previsioni del capitolato tecnico dei lavori di scavo lungo le vie dell'abitato di Bronte, volti ad collocare la fibra ottica, effettuata dal dirigente dell'area tecnica, prende atto che i sopradetti lavori seguono direttive nazionali gerarchicamente superiori ai regolamenti locali. Ciò nonostante, la commissione riferisce al dirigente dell'area tecnica che risulta essere estremamente importante che l'ufficio si prenda carico di vigilare affinché, si verifichino tempi, tipologia di interventi di ripristino delle sedi stradali e delle eventuali azioni da affrontare nell'immediatezza lungo le varie vie pubbliche, ove le suddette esecuzioni costituissero un serio pericolo per la normale fruizione da parte dei veicoli e per la sicurezza dei pedoni.

Con riferimento al punto a.3), la Commissione vista l'assenza dell'A.C., all'unanimità effettua il seguente atto di indirizzo politico-amministrativo da sottoporre al vaglio e alle valutazioni del consiglio comunale, ovvero: l'individuazione e l'impegno, in seno al bilancio di previsione, delle somme necessarie alla redazione di un programma/piano delle manutenzioni delle principali arterie cittadine che in molti punti vertono in condizioni di assoluta inadeguatezza sia per il traffico veicolare che per quello pedonale e che ne determinano anche grave pericolo per l'incolumità pubblica.

Con riferimento al punto a.4), la Commissione, con riferimento ai lavori di adeguamento Del blocco denominato 12 aule della Scuola Media L. Castiglione, chiede al dirigente

tecnico Ing. S. Caudullo, che assume il ruolo anche direttore dei lavori, di conoscere lo stato e l'avanzamento dei lavori. Lo stesso riferisce che al momento incombono problematiche inerenti alle dimissioni del collaudatore statico già nominato e ai ritardi nei pagamenti dei SAL da parte della Regione Sicilia. L'Ing. Caudullo, in ogni caso, fa presente che gran parte dei lavori sono stati ultimati e che gli stessi dovrebbero essere ultimati entro la fine del corrente anno.

### **URBANISTICA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE**

In merito al punto b.1), il dirigente tecnico, opportunamente sollecitato a relazionare, riferisce che in atto sono state recepite le osservazioni alla proposta di Piano Paesaggistico della Provincia di Catania, effettuate dal Comune di Bronte alla Soprintendenza la quale, a sua volta, le ha trasmesse all'Assessorato Regionale ai Beni Culturali, il quale dovrà esprimersi nel merito delle stesse. Successivamente, il predetto Piano Paesaggistico sarà sottoposto al vaglio del Consiglio Comunale per la relativa adozione.

In merito al punto b.2), il dirigente tecnico riferisce che si attende l'emanazione del regolamento "edilizio tipo" da parte dell'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente, al fine di potere apportare tutti gli accorgimenti e le modifiche necessarie anche a seguito delle osservazioni del C.R.U.. in tale contesto si dovrà inserire la proposta effettuata da parte della commissione in merito alla previsione di norme regolamentari volte a migliorare la qualità ed il decoro urbano ( punto b.3) ).

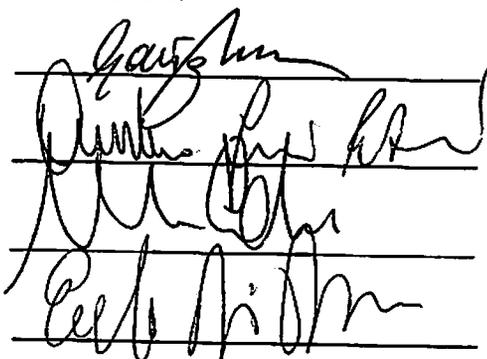
### **VARIE ED EVENTUALI**

Con riferimento alle segnalazioni effettuate da parte di alcuni cittadini residenti nella Via G. Ameglio, la commissione prende atto, anche a seguito delle delucidazioni date dal Capo dell'U.T.C., della circostanza che nelle condizioni attuali in cui versa il bilancio comunale, non è possibile programmare alcun intervento e pertanto si rinvia ad un'imminente discussione del bilancio comunale, nel corso del quale occorrerà prevedere appositi capitoli di spesa per far fronte alle manutenzioni delle strade cittadine che vertono in condizioni di grave deperimento.

La commissione ritiene necessario la previsione di un fondo rotativo da utilizzare affinché l'ente possa dotarsi di un adeguato parco progetti (concorsi d'idee) volto a modernizzare, adeguare e valorizzare vie, piazze, edifici pubblici, anche in relazione all'efficientamento energetico ed al miglioramento della qualità della vita.

Alle ore 20:30 la Commissione chiude i lavori.

- 1) Messina Gaetano
- 2) Petronaci Antonio
- 3) Castiglione Massimo
- 4) Di Francesco Ernesto

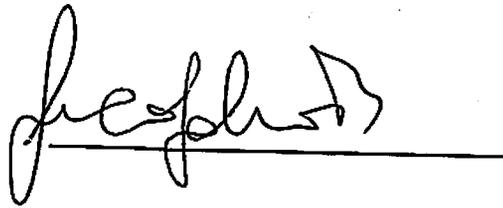


The image shows four handwritten signatures, each written on a horizontal line. The signatures are: 1) Gaetano Messina, 2) Antonio Petronaci, 3) Massimo Castiglione, and 4) Ernesto Di Francesco. The handwriting is cursive and somewhat stylized.



A small, handwritten mark or signature in the right margin of the page.

5) Luca Salvatore

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Luca Salvatore', is written above a solid horizontal line. The signature is cursive and somewhat stylized.