

p.e.e.  
L'Istruttore Direttivo  
Dott.ssa Grazia Pappalardo

Spedita al CO.RE.CO.

il ..... 199 ..... Prot. N. ....

L'Impiegato Responsabile .....

COMUNE DI BRONTE

PROVINCIA DI CATANIA



## Copia di Deliberazione del Consiglio Comunale

N. **129** del Reg.

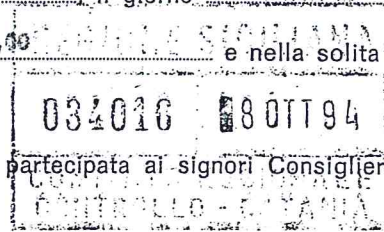
Data **5.9.1994**

OGGETTO:

**Piano particolareggiato recupero urbanistico e  
abusivismo località "SCHICCIOTTO" - Esame ricordi  
Approvazione definitiva.**

L'anno millenovecento **novantaquattro** il giorno **seve**  
del mese di **settembre** alle ore **17,00** e nella solita sala delle  
adunanze consiliari del Comune di Bronte

Alla Sessione ..... di oggi, **partecipata ai signori Consiglieri** a norma  
di legge, risultano all'appello nominale:



CONSIGLIERI	Pres.	Ass.	CONSIGLIERI	Pres.	Ass.
1) GRIGOLI Antonino Giorgio			11) CIRALDO Guido		si
2) PINZONE Alfio			12) CALANNI PILERI Giuseppe		
3) DE LUCA Maria		si	13) BIUSO Nunzio		
4) INDRIOLO Carmelo			14) DI BELLA Assunta		si
5) BONACCORSO Nunzio			15) LONGHITANO Maurizio		si
6) FALLICO Biagio			16) SANFILIPPO Vincenzo		
7) ANASTASI Biagio		si	17) GORGONE Antonio Maurizio		
8) <del>CAMPIONE RIGGIO</del> Agrippino CATANIA ALFIO			18) BONINA Antonio		
9) LEONARDI Flavio			19) SAITTA Riccardo		
10) CATANIA Mario			20) <del>GIRALDO</del> Sebastiano BONINA CAETANO		

Presenti N. **15**

Assenti N. **5**

Presiede il Sig. **Dott. CARMELO INDRIOLO**

Partecipa il Segretario Comunale Dott. **VINCENZO LICATA**

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e nomina scrutatori i

Sigg.: .....

**PRESENTI: Prof. ANTONINO CALVAGNO - Vice sindaco**

La seduta è pubblica.

Il Capo del 2° Settore propone il seguente schema di deliberazione.

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che con deliberazione del Commissario Straordinario n.865 del 3.11.1993, vistata dal CO.RE.CO di catania il 26.11.1993 al n.41198, è stato adottato il piano particolareggiato di recupero dell'abusivismo edilizio in Contrada "SCHICCIOTTO", redatto dai tecnici incaricati Arch. L.CAPACE e Rossella DELLA GAYTA e dall'Ing.Marco ARMENIA, in conformità alle prescrizioni dettate dal Commissario ad Acta nominato dall'Assessorato Territorio ed Ambiente con deliberazioni n.2 dell'8.05.1992 e n.4 del 29.09.92;

OSSERVATO che, dovendosi dare corso agli adempimenti di cui all'art.3 della L.R. 27.12.78 n.71, il piano di recupero in argomento è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune ed in altri luoghi dell'abitato, nonché nella G.U.R.S. n.20, parte II° del 21.05.94 e sul quotidiano "LA SICILIA" del 28.04.94;

CONSIDERATO che entro il termine utile stabilito dalle norme sono stati presentati n.7 ricorsi notificati ai Progettisti incaricati con nota n.11521 del 24.08.94;

VISTO che suddetti Professionisti in data 1.08.94 prot. n.13672 hanno trasmesso la relazione con il parere sulle opposizioni presentate;

PRESI in esame i ricorsi medesimi ed i pareri espressi dai tecnici incaricati di cui alla suddetta documentazione;

VISTO che l'approvazione del piano in argomento costituisce variante alle previsioni del vigente Programma di Fabbricazione;

VISTI gli art. 3 e successivi della L.R. 27.12.1978 n.81;

VISTA la Legge 2.02.1974 n.64;

VISTO l'art. 16 della L.R. 10.08.1984 n.37;

VISTA la L.R. 11.12.1991 n.48;

VISTO il risultato della superiore votazione

#### D E L I B E R A

- 1) Adottare i seguenti provvedimenti in merito ai ricorsi avverso il piano particolareggiato di recupero urbanistico di Contrada "SCHICCIOTTO":
  - a) GANGI CONCETTA
  - b) GANGI ALFIO
  - c) LEMBO BIAGIO e GRAZIA
  - d) LAZZARO ILLUMINATO
  - e) LAZZARO MARIO
  - f) DESTRO NIGGIRO GIUSEPPE
  - g) MELI ALDO
- 2) Dichiarare la pubblica utilità delle opere da esse previste;
- 3) Stabilire che il termine entro il quale il piano dovrà essere attuato ed i termini da cui dovranno essere compiute le relative espropriazioni resta fissato in anni 5 dalla data di efficacia del piano stesso;
- 4) Stabilire, altresì, che dopo il riscontro favorevole da parte dell'Autorità Urbana, il piano dovrà essere depositato nella Segreteria Comunale e notificato nelle forme previste dalla legge a ciascuno dei proprietari degli immobili vincolati dal piano entro un mese dell'annuncio a mezzo di manifesti murali, dell'avvenuto deposito a norma dell'art.16 della legge 17.08.1942 n. 1150.



Parere ai sensi dell'art.1, comma 1, lett. i della L.R. n.48/91;  
(art.53 legge n°142/1990);

In ordine alla regolarità tecnica:

"Dopo la redazione il piano particolareggiato in argomento è stato adottato dal Commissario Straordinario con proprio atto deliberativo n.665 del 3.11.1993, riscontrato dal CO.RE.CO il 28.11.93, n.41198, dopo l'avvenuto deposito, nelle forme stabilite dalla legge Regionale 27.12.78 n.71 art.3 e seguenti, sono state presentate n.7 opposizioni da parte degli interessati. In seguito alla relativa proposta fatta dai Progettisti, Architetti L. CAPACE, R.DELLA GATTA, e Ing.M. ARLENIA, e trasmesse in data 1.08.94 prot. n.13672, il Consiglio Comunale è chiamato a decidere sulle assunzioni e sulle opposizioni e, quindi, procedere alla approvazione definitiva.

Tutta la fase concernente la formazione del piano, infine, non è stata condotta entro sei mesi dalla data di deliberazione della individuazione degli agglomerati abusivi (del C.C. n.178 del 4.11.85).

OGGI DI CHE

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA l'esposizione del Presidente e le discussioni nonché le votazioni conseguenti, riportate tramite il servizio di stenografia ed accluse al presente provvedimento sub lett."A" costituiscono parte integrante e sostanziale;

ACCERTATO che la deliberazione commissariale n.665 del 3.11.1993, è stata ratificata dal consiglio Comunale con proprio atto n.72 del 22.04.1994, eseguita positivamente dal CO.RE.CO - sez. di Catania nella seduta del 5.08.1994 prot. n.26135;

CON VOTI favorevoli n.11, contrari n.2, espressi per alzata di mano, su presenti e votanti n.13 consiglieri,

#### D E L I B E R A

di approvare e fare propria la proposta di deliberazione avanti trascritta e che qui riletta integralmente riportata, accogliendo soltanto il ricorso presentato dai sigg.ri LEMBO Biagia e Grazia;

ENTRA il cons. SANFILIPPO Vincenzo, per cui i consiglieri presenti in aula sono n.14.

Indi, su proposta del Presidente, e con voti favorevoli n.13 espressi per alzata di mano, su presenti n.14, votanti n.13, astenuti n.1 (SANFILIPPO Vincenzo), vengono sospesi i lavori consiliari per 10 minuti,

Sono le ore 22.00.

RIPRESI i lavori alle ore 23,00 risultano assenti i consiglieri ANASTASI Biagia, SORACORSO Nunzio, DI BELLA Assunta e LONGHIVANO Maurizio, per cui i consiglieri presenti in aula sono n.15.

Parere in ordine alla regolarità tecnica: // favorevole.

- 08 AGO 1994

li .....

IL RESPONSABILE

F.to ING. S. CAUDULLO

Parere in ordine alla regolarità contabile: // favorevole.

li 06 SET. 1994

IL RESPONSABILE

F.to Dott. PIETRO CARALI

Parere in ordine alla legittimità: // favorevole.

li 25.09.1994

IL SEGRETARIO

F.to Dott. VINCENZO LICATA

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

IL PRESIDENTE

IL CONSIGLIERE ANZIANO

F.to: Dott. CARMELO INDRIOLO

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to: GRIGOLI ANTONINO GIORGIO

F.to: Dott. VINCENZO LICATA

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 5, della legge 8 giugno 1990, n. 142, recepita nella Regione Siciliana dall'art. 1 lettera i) L.R. 11 dicembre 1991, n. 48.



p.c.c. all'originale  
Il ..... 30 SET. 1994 .....  
IL SEGRETARIO GENERALE

IL RESP. DEL SERV. FINANZIARIO

F.to: Dott. PIETRO CARALI

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica, su conforme attestazione del Messo, che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3-12-1991, n. 44, è stata affissa all'albo pretorio comunale il giorno 25 SETTEMBRE 1994 festivo per rimanervi per quindici giorni consecutivi.

Dalla residenza municipale, li 30 SET. 1994

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to: Dott. VINCENZO LICATA

Prot 27016

COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO  
SEZIONE DI CATANIA

9/18.10.94

Visto: per quanto di pertinenza del territorio ed Ambiente e  
dell'Amministrazione Regionale, i procedimenti  
che dovranno essere presi in relazione  
presenti

Per il Presidente



Il sottoscritto Segretario Comunale attesta che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3-12-1991, n. 44, pubblicata all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal ..... al ..... senza opposizioni o reclami, è divenuta esecutiva il giorno .....

- A)  Decorsi 20 giorni dalla ricezione da parte del CO.RE.CO. dell'atto (art. 18 comma 6 L.R. n. 44) senza che sia stata comunicata l'adozione di provvedimento di annullamento
- B)  Decorsi 20 giorni dalla ricezione da parte del CO.RE.CO. dei chiarimenti o elementi integrativi di giudizio (art. 19 comma 1 e 2 della L.R. n. 44/1991) senza che sia stata comunicata l'adozione di provvedimento di annullamento
- C)  Ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 44/1991.

Dalla residenza municipale, li .....

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to: .....

È copia conforme all'originale.

li .....

VISTO: Il Sindaco

Il Segretario Comunale