

**COMUNE DI BRONTE**  
**PROVINCIA DI CATANIA**  
**UFFICIO TECNICO-V^ AREA**

**OGGETTO: Progetto per la manutenzione straordinaria della rete idrica dell'acquedotto comunale, relativi al rifacimento di un tratto di acquedotto comunale di C.da San Nicola e C.da Fontanelle.**

**FASCICOLO PER L'AMMINISTRAZIONE**

1 RELAZIONE TECNICA

2 DISCIPLINARE TIPO

**FASCICOLO PER L'APPALTO**

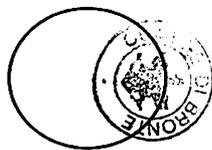
1 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

2 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Bronte,li

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO IDRICO INTEGRATO**

**Geom.Santo Antonino Saitta**



Si esprime parere favorevole sotto il profilo tecnico ai sensi dell'art.5 della L.R. n°07/02  
come integrato dalla L.R. n°0703

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**  
Geom.Santo Antonino Saitta

## CAPITOLO I°

**LAVORI DI:** manutenzione straordinaria della rete idrica dell'acquedotto comunale, relativi al rifacimento di un tratto di acquedotto comunale di C.da San Nicola e C.da Fontanelle.

Importo complessivo del Progetto: € 10.857,02

**Art. 1) - OGGETTO DELL'APPALTO:**

l'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria della rete idrica com.le, mediante rifacimento di un tratto di acquedotto della C.da San Nicola e C.da Fontanelle.

La consistenza qualitativa e quantitativa, è quella indicata all'art. seguente.

**Art. 2) - DESCRIZIONE SOMMARIA DEI LAVORI**

I lavori occorrenti per la esecuzione dell'opera, possono così riassumersi, significando che quelle interessate al presente appalto, sono di seguito specificate: scavo a sezione obbligatoria, rifacimento della rete idrica, rinterro, ripristino della sede stradale.

A) Lavori rete idrica ed assimilabili: qualunque lavoro, nessuno escluso, relativo alla manutenzione, riparazione e realizzazione nuovi tratti strettamente funzionali della rete idrica.

**Art. 3) - AMMONTARE DELL'APPALTO E DELLE VARIE CATEGORIE DI LAVORI**

L'ammontare complessivo dei lavori previsti nell'appalto relativo alla categoria stradali ed assimilabili, di cui al presente capitolato è di € 10.857,02 di cui € 7.860,46 a base d'asta, € 353,72 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 2.642,84 per somme a disposizione dell'Amm.ne e sarà costituito da lavori valutabili a misura, in economia per operai e provviste per materiali, per anticipazione in contanti dell'impresa attinenti all'appalto, da pagarsi a fattura. Considerata la natura imprevedibile delle opere indicate nell'appalto in questione, a giudizio insindacabile dell'Amministrazione Comunale e senza che l'impresa possa vantare spettanze di qualunque natura, possono essere eseguite nel corso dell'appalto:

- Riduzione dell'importo complessivo dell'appalto, fino ad un massimo di 1/5 dell'importo in deroga alle disposizioni generali di legge in atto in materia vigenti;

In definitiva l'Appaltatore è vincolato all'esecuzione dei lavori previsti, qualunque siano nei limiti dell'importo complessivo dei lavori e delle forniture che verranno ordinati, entro la durata del periodo cui è riferito l'appalto ;

- I Pagamento degli importi dovuti verranno liquidati alla ditta entro 60 giorni dalla presentazione della fatturazione;

**Art.4)- QUALITÀ' E NORME DI ACCETTAZIONE DEI MATERIALI**

L'Appaltatore provvede alla fornitura dei materiali prelevandoli da località di sua scelta, purché ad insindacabile giudizio della Direzione dei Lavori siano riconosciuti delle migliori qualità e rispondenti ai requisiti di legge.-

I materiali che la Direzione dei Lavori dichiarerà inaccettabili, o che tali risultino alle prove od analisi, debbono essere allontanati dal cantiere e sostituiti con altri idonei, il tutto a cura e spese dell'Appaltatore.-

Le prove e le analisi saranno eseguite a cura e spese dell'Appaltatore.-

**Art. 5)- SPESE PER ATTREZZI E MATERIALI**

Tutti gli attrezzi, le macchine, e quant'altro sono a carico dell'Appaltatore, il quale ha l'obbligo di servirsi di mezzi collaudati e dichiarati idonei.

**Art. 6) -OBBLIGHI DELL'APPALTATORE**

L'Appaltatore, al momento della consegna dei lavori, è tenuto ha comunicare alla D.L. il nominativo di un operaio specializzato elettricista, in possesso dei requisiti previsti dalla legge;

**Art. 7) -ESECUZIONE DELLE VARIE CATEGORIE DI LAVORO**

I lavori e le forniture da eseguire saranno precisate all'Appaltatore dalla Direzione dei Lavori che sarà assunta dall'ufficio Tecnico Comunale, mediante ordini di lavoro o forniture, che di volta in volta si rendono necessari in relazione alle esigenze dell'Amministrazione stessa.

Gli ordini di lavoro e le forniture, sono suddivisi, in relazione alla necessità e l'urgenza che esse rivestano, e classificati a giudizio insindacabile dell'Amministrazione:

a)- Urgenti ed indifferibili: sono comunicati all'appaltatore, mediante telefono, o telegrafo al proprio domicilio, seguito da ordine di servizio consegnato a mano dal Direttore dei lavori:

Vanno iniziati immediatamente e comunque entro 12 ore dell'avviso in partenza, anche se festivo.-

b)- Immediati: sono comunicati all'Appaltatore, mediante espresso raccomandata al proprio domicilio.-

c)- Ordinari: sono comunicati all'Appaltatore, dal Direttore dei Lavori, mediante ordine di servizio consegnato a mano o direttamente al proprio domicilio;  
Vanno iniziati entro 7 giorni dall'avviso in partenza o notificato.

**Art. 8)- VALUTAZIONE DELLE CATEGORIE DI LAVORO PREVISTI**

Tutti i lavori e le forniture precisati negli ordini di lavoro, dovranno essere eseguiti a perfetta regola d'arte; la esecuzione di essi dovrà osservare le prescrizioni esecutive contenute nell'allegato Capitolato speciale d'appalto. IL Capitolato stesso, sarà preso a riferimento, in caso di controversia fra l'Ente appaltante e l'Impresa esecutrice.

**Art. 9)- CAUZIONE PROVVISORIA**

Va applicata la legge regionale vigente 12/01/1993, n 10;

**Art. 10)- CAUZIONE DEFINITIVA**

La cauzione definitiva di cui all'art. 3 del Capitolato Generale d'appalto sarà uguale ad un ventesimo (5%) dell'importo netto dei lavori appaltati, e dovrà essere effettuata, come prescritto dalle vigenti leggi regionali in materia.

**Art. 11)- CONSEGNA LAVORI**

La comunicazione di affidamento dei lavori e forniture, nel presente indicati, sarà fatta dall'Amm.ne Com.le a mezzo di raccomandata all'indirizzo dell'Appaltatore.- Dalla data di detta raccomandata che ha valore di verbale di consegna Ex art.10 del C.G.A. decorreranno i termini di inizio Lavori;

L'Appaltatore e' tenuto a comunicare il proprio domicilio, agli effetti amministrativi e giudiziari, intendendo che quando questi venisse a mancare, il domicilio sarà inteso trasferito dall'Amm.ne Com.le presso la sede Municipale. della esecuzione degli ordini di lavoro, resta stabilita nei modi e nei termini di cui all'art. 7 precedente.-

I lavori di cui sopra, per ogni singola categoria di appalto devono essere espletati con il personale ed i mezzi che di volta in volta saranno richiesti. IN ogni caso nell'arco dell'orario lavorativo, ogni singola impresa dovrà assicurare la presenza continuativa di almeno n. 1 unità ed i mezzi d'opera necessari.

**Art.12) - TERMINE UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI**

Il termine utile per portare a compimento i lavori e le forniture sarà fissato, di volta in volta, nei relativi ordini di lavoro, previsti all'art.5 del presente disciplinare.

Qualora per cause di forza maggiore non dovute a fatti dipendenti dalla volontà dell'Appaltatore (scioperi, condizioni climatologiche, accertato mancato reperimento del materiale previsto, ecc.), i termini perentori di cui agli ordini di lavoro possono essere modificati, previa tempestiva motivata richiesta dell'Appaltatore, dall'Amm.ne con proprio giudizio insindacabile.

**Art.13) - DECORRENZA DEL TERMINE UTILE**

Il termine utile per l'inizio dei lavori decorrerà nei modi e tempi previsti dall'art. 7 precedente, salvo che non venga specificatamente indicato nell'ordine stesso con data posteriore.-

**Art.14) - PAGAMENTI**

I pagamenti saranno effettuati mensilmente, sulla scorta degli ordini di lavoro effettivamente eseguiti e contabilizzati ad uno ad uno. Detti ordini di lavoro già liquidati saranno raggruppati per categoria di lavoro; il raggruppamento dei vari ordini di lavoro, costituirà il relativo stato di avanzamento lavori mensile. Per ogni stato di avanzamento, sarà emesso il relativo certificato di pagamento, in cui sarà indicato l'importo delle varie categorie di lavori eseguiti.

In seno al certificato di pagamento, sarà operata la ritenuta di garanzia del 5%, oltre alla ritenuta dello 0,50% per infortuni. La ritenuta di garanzia, a richiesta dell'impresa, previa presentazione di regolare istanza e polizza fideiussoria, potrà essere pagata anticipatamente in seno al certificato di acconto stesso.

In qualunque caso di decadenza o di cessione della carica di amministratore o procuratore o direttore generale autorizzato a riscuotere, anche se la decadenza o cessazione avvenga "ope legis" o per fatto previsto dallo stato sociale o sia pubblicata nei modi di legge, la società imprenditrice deve tempestivamente darne comunicazione all'Amm.ne appaltante, in difetto della quale l'Amm.ne non assume responsabilità per pagamenti eseguiti.

I pagamenti vengono effettuati tenuto conto che:

a)Lavori a misura: saranno contabilizzati i lavori a misura, con l'applicazione dei prezzi unitari di cui all'allegato prezzario. Ai prezzi unitari sarà applicato il ribasso di asta offerto;

b)Lavori in economia: ove per particolari condizioni non potesse essere possibile contabilizzare i lavori a misura, gli stessi saranno compensati in economia, con l'applicazione dei prezzi elementari di cui all'allegato elenco prezzi, aumentati dell'aliquota del 23% per spese generali ed utile dell'impresa e tenuto conto del tempo e dei materiali effettivamente impiegati. Anche in questo caso, i prezzi elementari dell'elenco prezzi, devono essere sottoposti al ribasso d'asta contrattuale.

c)Anticipazioni: per materiali che saranno forniti dall'Appaltatore con relativo ordine di lavoro, sarà provveduto al pagamento mediante liquidazione della fattura di acquisto relativa, che dovrà indicare specificatamente il luogo ove il materiale e' stato collocato.

In ogni caso il materiale fornito deve essere relativo alla esecuzione dei lavori nel complesso appalti. Le fatture saranno comprese negli stati avanzamento relativi, senza alcuna detrazione di ribasso.

- I Pagamento degli importi dovuti verranno liquidati alla ditta entro 60 giorni dalla presentazione della fatturazione;

#### Art.15) - PENALITÀ'

Per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione dei lavori, rispetto al termine fissato come al precedente art. 7 -13 ne relativo ordine di lavoro, l'Appaltatore incorrerà nella penalità pari a € zero - giornaliera per ordini superiori a € zero giornaliera per importi inferiori.

#### Art.16) - ESECUZIONE D'UFFICIO - RESCISSIONE DEL CONTRATTO

Nel caso in cui l'Appaltatore non dovesse eseguire gli ordini di lavoro, per lavori ordinati, o forniture, l'Amm.ne Com.le avrà il diritto di procedere alla esecuzione d'ufficio dei lavori.-

Provvederà successivamente a decurtare del primo pagamento successivo che andrà ad effettuare a favore dell'Appaltatore, la somma effettivamente spesa.-

La stessa procedura sarà eseguita nel caso in cui l'Appaltatore si rifiutasse all'immediato rifacimento delle opere male eseguite, alla esecuzione di opere mancanti, alla demolizione o sostituzione di quelle non rispondenti alle condizioni contrattuali.-

Nel caso che le condizioni sopra menzionati, venissero ripetute dall'Appaltatore volontariamente, e senza giustificato motivo, fino al numero di 6 entrambe sommate, si procederà alla rescissione del contratto.-

Quanto sopra anche nei casi previsti dagli artt.340 e 341 della Legge 20/03/1865, N.2248, dagli artt.26 - 27 - 28 del Regolamento 25/5/1895, N.350 e dell'art.10 del Capitolato Generale d'Appalto.-

Si darà luogo alla rescissione del contratto inoltre, anche in ogni altro caso di inadempimento dell'Appaltatore ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione.-

#### Art.17) - ACCERTAMENTO REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI E DELLE FORNITURE

L'accertamento di regolare esecuzione dei lavori e delle forniture è di duplice aspetto: quello immediato che sarà effettuato all'atto della contabilizzazione mensile delle opere eseguite; quello finale, in seno al certificato di regolare esecuzione o di collaudo che l'Amm.ne Comunale stabilirà di fare redigere. In ogni caso sono applicabili le norme del Codice Civile relative alla responsabilità dell'Appaltatore per le opere realizzate

A lavori ultimati, sarà emesso lo stato finale, e gli atti di contabilità finale relativi.

Gli atti stessi in uno al certificato di regolare esecuzione o di collaudo, saranno sottoposti all'approvazione finale della Giunta Municipale. Successivamente dopo che l'impresa avrà dimostrato l'avvenuto adempimento degli obblighi previdenziali e assicurativi, sarà provveduto allo svincolo delle cauzioni per i lavori prestati, ed al pagamento della rata di saldo per lavori dovuta.-

#### Art.18) - DURATA DEL CONTRATTO

Il contratto di cui al presente quaderno patti e condizioni, ha durata dalla data dell'avvenuta consegna lavori di cui all'art.9 del presente disciplinare e sino al completamento delle somme a disposizione. Per la esecuzione dei lavori o il completamento di quelli che siano stati ordinati entro la prevista durata del periodo contrattuale, il termine di scadenza può' essere prorogato, a norma dell'art.17 del regolamento n.350/895, con le modalità di cui all'art.31 del C.G.A. . Nelle more del completamento delle opere residue di cui sopra, può' essere effettuata la consegna dei lavori, con una nuova impresa appaltatrice dei lavori per il successivo anno. Dal momento della assunzione dei lavori da parte della nuova impresa, nessun altro lavoro può' essere ordinato all'impresa che ha eseguito i lavori precedentemente

#### Art.19)-PROROGA

La proroga per la esecuzione delle opere residue, non dà titolo all'Appaltatore per pretendere compensi o indennizzi di qualsiasi genere, significando che i prezzi unitari da applicare sono sempre quelli del contratto d'appalto originario.

#### Art.20) - DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO

1)Le leggi, i decreti, i regolamenti e le circolari Ministeriali e assessoriali emanate e vigenti alla data di esecuzione dei lavori;

2)Capitolato speciale d'appalto

3) Gli ordini di lavori che saranno nel corso dell'appalto.

#### **Art.21) - TRATTAMENTO DEI LAVORATORI**

L'Appaltatore si obbliga ad applicare ai lavoratori dipendenti, impiegati nei lavori costituenti l'oggetto del presente contratto, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro vigenti nelle località e nei tempi in cui si svolgono i lavori ed a continuare ad applicare i suddetti contratti collettivi

anche dopo la loro scadenza e fini alla loro sostituzione.-

L'Appaltatore si obbliga in particolare ad osservare le clausole dei contratti collettivi nazionale e provinciale relative al trattamento economico per ferie, gratifica natalizia e festività, a provvedere all'accantonamento degli importi relativi nei modi e nelle forme in essi contratti previsti.-

I suddetti obblighi vincolano l'Appaltatore anche nel caso che lo stesso non sia aderente alle associazioni stipulanti i contratti collettivi o receda da esse.-

In caso di inottemperanza degli obblighi derivanti dai contratti collettivi, accertata la Stazione Appaltante o segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, L'Amm.ne Appaltante comunica all'Appaltatore la inadempienza accertata, e procede ad una detrazione del 20% dei pagamenti in acconto, se i lavori sono in corso, ovvero alla sospensione del pagamento del saldo, se i lavori sono ultimati, salvo la ritenuta dello 0,50% prevista dall'art.19 del Capitolato Generale e salvo le sanzioni stabilite dall'art.9 della L.R. 18/07/1961, N.10.-

Le somme accantonate, con la detrazione del 20% sui pagamenti in acconto o con la sospensione del pagamento del saldo, sono destinate a garanzia dell'adempimento degli obblighi derivanti dai contratti collettivi.-

Il pagamento all'Appaltatore delle somme accantonate, o della rata di saldo, non sarà effettuato sino a quando dall'Ispettorato del Lavoro non sia stato accertato l'avvenuto adempimento degli obblighi suddetti.-

Per tale sospensione o ritardo di pagamento l'Appaltatore non può opporre eccezione all'Amm.ne Appaltante, né a titolo di risarcimento di danni.-

#### **Art.22) - TUTELA DEI LAVORATORI**

L'Appaltatore deve osservare le norme e prescrizioni delle vigenti Leggi e Regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione ed assistenza dei lavoratori.

Deve perciò provvedere all'assicurazione degli operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'I.N.A.I.L., ad adempiere agli obblighi assicurativi sociali presso gli Istituti INAM ed I. N. P.S.-

A garanzia di tali obblighi, a norma dell'art.10 del sopracitato Capitolato Generale d'Appalto, si opera nell'importo netto progressivo dei lavori una ritenuta dello 0,50% talché se l'Appaltatore trascuri alcuni degli adempimenti prescritti, vi possa provvedere l'Amm.ne Appaltante con il fondo costituito da detta ritenuta.-

#### **Art.23) - SPESE CONTRATTUALI E CONSEGUENZIALI**

Tutte le spese per bolli, tassa di registro, copie, diritti di Segreteria, stampa riproduzione in qualsiasi modo di disegni ed elaborati tecnici o normativi, nonché ogni altra spesa accessoria, eventuale o consequenziale, tutte incluse e nessuna esclusa, dipendenti dal presente appalto sono a carico dell'Appaltatore esecutore dei lavori stessi.-

#### **Art.24) - SEGNALAZIONE DI LAVORI IN CORSO**

Per quanto si riferisce alla segnalazione di lavori in corso si richiamano per l'osservanza integrale delle norme della circolazione stradale (D.P.R. 15/5/59; N.393) e gli artt. dal 7 al 16 del Regolamento di esecuzione (D.P.R. 30/6/1959, N.420).-

#### **Art.25) - REQUISITI PER LA ESECUZIONE DEI LAVORI**

In considerazione delle opere previste, saranno ammesse a partecipare le Imprese che saranno iscritte all'Albo Nazionale Appaltatori, oppure Imprese Artigiane e le Cooperative iscritte alla competente C.C.I.A.A.-

#### **Art.26) - ELENCO DEI PREZZI**

In base ai quali sotto deduzione del ribasso d'asta saranno pagati i lavori appaltati a misura e le somministrazioni per le opere in economia.-

Nei prezzi relativi ai lavori da compensarsi a misura od a corpo, sono sempre comprese: tutte le spese per la fornitura, carico, trasporto, scarico, manipolazione e posa in opera dei vari materiali; tutti i mezzi e la mano d'opera necessari, tutto quanto occorra per il funzionamento dei mezzi stessi, le imposte di ogni genere in una esclusa, le indennità di cava, l'apertura dei passaggi provvisori, le occupazioni di terreni con relativi oneri per l'impianto dei cantieri per il deposito dei materiali di rifiuto, ecc.; tutti gli oneri previsti per la mano d'opera occorrente; le opere provvisorie di ogni genere ed entità, le spese generali, il beneficio dell'Appaltatore e quanto altro possa occorrere per dare le opere compiute a regola d'arte a qualunque altezza o profondità'-

## PARTE 1°

### PREZZI ELEMENTARI

Art.27) -Nei prezzi e nelle mercedi è compresa ogni spesa per fornire gli operai degli attrezzi ed utensili del cantiere e la loro manutenzione, o nel caso di lavoro notturno o di lavori da eseguirsi in locali oscuri, anche la spesa per la illuminazione del cantiere di lavoro, nonché la quota per assicurazioni speciali, per infortuni ed accessori di ogni specie, le spese generali ed il beneficio dell'Appaltatore.-

Nell'allegato elenco dei noli, e' compresa ogni spesa per dare a pie' d'opera i macchinari e mezzi d'opera efficienti e pronti all'uso.-

Sono inoltre comprese le quote di ammortamento, le spese di manutenzione, i pezzi di ricambio i periodi di inoperosità le spese generali ed il beneficio dell'Appaltatore.-

Sono altresì comprese le spese per il personale necessario, con tutti gli oneri relativi; il carburante, gli oli, i grassi e quanto accorra per dare funzionanti i mezzi noleggiati.-

## PARTE 2

### PREZZI AD OPERA FINITA

Art.28) -I prezzi unitari che saranno applicati per il pagamento delle categorie di lavori previsti nel presente appalto, sono quelli pubblicati su decreto Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità n° 8 del 28\01\2018 GURS n° 5 del 26.01.2018, in quanto applicabili.

Oltre ai prezzi unitari di cui all'allegato elenco pubblicato nella G.U.R.S., di cui sopra, sarà applicato il prezzo unitario di seguito indicato, in quanto non specificatamente previsto nel prezzario citato:

### Art.29) - DISPOSIZIONI ANTIMAFIA

L'Appaltatore deve osservare le Norme previste dalla legge 19/03/90 N.55 e successive modifiche ed integrazioni con particolare riferimento alle prescrizioni contenute all'art.18 della suddetta legge.-

H-Progettista  
Geom. Santo Antonino Saitta

