

# COMUNE DI BRONTE

## II COMMISSIONE CONSILIARE

“URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI  
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE”

## III COMMISSIONE CONSILIARE

“BILANCIO E TRIBUTI”

\*\*\*\*\*

**VERBALE N. 3 DEL 18.02.2016**

\*\*\*\*\*

II COMMISSIONE		III COMMISSIONE	
1) Messina Gaetano	(presente)	1) Leanza Antonio	(presente)
2) Petronaci Antonio	(assente)	2) Franco Valeria	(presente)
3) Castiglione Massimo	(presente)	3) Castiglione Carlo Maria	(presente)
4) Di Francesco Ernesto	(presente)	4) Liuzzo Scorpo Rosario	(presente)
5) Luca Salvatore	(assente)	5) Longhitano Samantha	(assente)

- O.D.G.

### a) **LAVORI PUBBLICI:**

1. Ospedale di Bronte. Visione del progetto di adeguamento dell'ospedale, depositato presso gli uffici comunali e a tutt'oggi in corso di esecuzione.
2. Valutazione della richiesta di alcuni residenti in via Masaniello, circa la realizzazione di opere di contenimento.
3. Valutazione della richiesta di alcuni residenti in via G. Ameglio, circa i gravi problemi per la viabilità dovuti a una sede stradale non praticabile e quindi poco sicura.
4. Valutazione degli interventi di messa in sicurezza a margine della strada comunale sita in "C.da Giandaramonica" (prima del bivio per Cesarò-Maniace).

5. Valutazione delle opere di segnaletica stradale, della toponomastica e di messa in sicurezza del manto stradale, in zona "Quintarati".
6. Stato dell'arte delle opere pubbliche in corso e non ancora ultimate e quelle in imminente programmazione.
7. Programmazione interventi finalizzati all'adeguamento della rete idrica cittadina, al fine di sopperire alle tante perdite che si registrano in diversi punti della rete cittadina.

#### **b) URBANISTICA**

1. Piano regolatore generale, analisi delle previsioni del piano con le ultime modifiche inserite dal CRU e come le stesse incidono sull'imposizione IMU sulle aree edificabili. Reiterazione della richiesta di costituzione dell'ufficio del piano regolatore generale, la cui costituzione è di "fondamentale" importanza per attuare le necessarie integrazioni di piano e/o per apportare con "estrema urgenza" le opportune azioni correttive da affrontare.
2. Zonizzazione del centro storico, finalizzata all'applicazione della recente normativa regionale del luglio 2015.
3. Toponomastica. Realizzazione di adeguata toponomastica nelle zone del paese prive. Nella fattispecie ci si riferisce alle C.de Quintarati, Cisterna e Difesa. Analoga previsione occorre predisporre per la zona artigianale, dove per le sempre crescenti attività artigianali e industriali presenti, occorre prevedere un'adeguata organizzazione toponomastica.

#### **c) VARIE ED EVENTUALI**

\*\*\*\*\*

DICIDOTTO

L'anno **DUEMILASEDICI**, addì **DODICI** e del mese di **FEBBRAIO** alle ore 17:00, il Presidente della II Commissione Gaetano Messina, constatata la presenza congiunta dei membri della II e della III commissione verificata, per ciascuna di essa, il numero legale, ovvero constatata la presenza dei consiglieri, Di Francesco Ernesto e Castiglione Massimo, per la II Commissione e dei consiglieri Leanza Antonio, Franco Valeria, Castiglione Carlo M., Liuzzo S. Rosario per la III commissione, nell'attesa dell'arrivo del Capo UTC, ing. S. Caudullo si passa alla disamina dei punti all'ordine del giorno:

Con riferimento ai punti a.2, a.3, a.4, a.5, a.7, scaturiti da esplicite richieste da parte di cittadini residenti nelle varie zone indicate nell'o.d.g. si richiede ai membri della commissione bilancio di valutare la possibilità di trovare adeguate coperture all'interno del Bilancio di previsione del 2015, al fine di potere programmare le necessarie opere di manutenzione.

In relazione agli interventi di carattere urbanistico e i lavori pubblici prospettati dal consigliere Messina nei sopraindicati punti all'o.d.g., preventivamente all'approfondimento che sarà svolto insieme all'Ufficio tecnico comunale retto dall'ing. S. Caudullo, il consigliere Leanza Antonio, nella qualità di presidente della Commissione Bilancio e Tributi fa una disamina sul bilancio di previsione 2015

individuando ed illustrando alcuni capitoli di spesa a cui si potrebbe attingere per potere trovare le risorse a copertura degli interventi sopra esposti.

Nel bilancio di previsione, i cui capitoli di spesa sono distinti in missioni e programmi, sono stati individuati i seguenti capitoli con i relativi importi, al netto delle spese già impegnate:

- Missione 08 Programma 01- Assetto del Territorio e Edilizia Abitativa - Euro 76 mila in conto capitale;
- Missione 09 Programma 02 - Tutela e Valorizzazione e Recupero Ambientale - Euro 13 mila in conto capitale;
- Missione 09 Programma 04 - Servizio Idrico Integrato - Euro 248 mila in conto capitale;
- Missione 11 Programma 01 - Sistema di Protezione Civile - Euro 90 mila in conto capitale.

Inoltre le commissioni all'unanimità dei presenti, propongono di porre una stretta correlazione tra le entrate economiche relative a oneri di urbanizzazione e sanzioni in materia urbanistica del comune e gli interventi d'interesse pubblico che attengono alle opere di urbanizzazione primaria e secondaria, al risanamento del territorio, alla manutenzione del patrimonio comunale (in primis le strade e la rete idrica) secondo lo spirito della legge Bucalossi n. 10/1977.

Alle ore 19:20 sono presenti, il Capo Ufficio Tecnico Ing. Salvatore Caudullo e il consigliere Salvino Luca della II commissione.

Il presidente della II commissione, passa ai punti all'o.d.g. per i quali si era richiesta la presenza del Capo dell'UTC. Nella fattispecie con riferimento al punto a.1), l'ing. Caudullo suggerisce di contattare il progettista incaricato della redazione del progetto esecutivo dei lavori di adeguamento dell'ospedale, Ing. G. Mineo, al fine di avere le più ampie delucidazioni in merito. A ogni buon conto, dichiara l'ing. S. Caudullo, che se la commissione vorrà visionare il progetto di adeguamento dell'ospedale depositato presso gli uffici del comune di Bronte, lo potrà fare rivolgendosi all'ufficio urbanistica.



Alle ore 19:30 si allontana il consigliere Leanza Antonio.

Con riferimento al punto a.6 all'o.d.g. e in relazione alle opere in imminente programmazione, l'ing. Caudullo riferisce che si stanno sperando gli ultimi atti mancanti per la stipula del contratto d'appalto, con l'impresa assegnataria, relativo ai lavori di adeguamento delle 12 aule relative al nuovo plesso della Scuola media di Piazza Castiglione, i cui lavori si ritiene ragionevolmente possano iniziare entro la fine di marzo 2016. Il consigliere Messina chiede e propone di potere programmare in tempo, con le dovute cautele e sicurezza, il trasferimento in luoghi adeguati degli alunni per tutta la durata dei lavori.

In merito al punto b.1 dell'o.d.g. l'ing. Caudullo dichiara di essersi attivato in seno alla riorganizzazione della nuova V area del Comune di Bronte, ad individuare il personale adeguato e in servizio presso l'U.T.C. al quale attribuire il compito di

riportare le modifiche imposte dal parere del CRU al PRG, nonché quelle derivate dalle osservazioni al PRG accolte dallo stesso CRU. Con riferimento alle prescrizioni del CRU in seno all'approvazione del PRG, riguardanti le zone a servizi generali ed in particolar modo le zone F2 e F3, su proposta del consigliere Messina, la commissione congiunta propone al consiglio comunale, in attuazione del PRG, di definire le linee d'indirizzo per la redazione di un piano particolareggiato, attraverso il quale potere stabilire una equa distribuzione dei servizi, per tipologia e ripartizione territoriale, da realizzarsi all'interno del centro abitato, in relazione alla densità abitativa e alla presenza o meno attualmente di servizi nei vari quartieri e/o macro-aree. Ripartizione e programmazione dei servizi che non potrà essere disgiunta dallo studio e dall'idea di riuso e recupero del centro storico dell'abitato di Bronte.

Con riferimento al punto b.2 dell'o.d.g., l'ing. Caudullo riferisce di avere attivato l'ufficio tecnico comunale, per redigere la perimetrazione e la classificazione del centro storico con le finalità del decreto emanato dalla Regione Sicilia nel luglio 2015 e che tenga conto delle peculiarità del tessuto urbano e degli edifici. Il tutto sarà redatto nei tempi previsti dallo stesso decreto. La commissione preso atto di quanto dichiarato dall'ing. Caudullo, auspica che in tempi brevi tale perimetrazione e classificazione possa essere sottoposta al vaglio del Consiglio Comunale.

Alle ore 20:00 rientra il consigliere Leanza Antonio.

Con riferimento al punto b.3 dell'o.d.g., considerato che a tutt'oggi manca la denominazione di importanti vie del paese, quali quelle indicate nell'o.d.g. . Considerato inoltre che, il regolamento della toponomastica e della numerazione civica, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 44 del 06/12/2010, prevede la consultazione non vincolante ma obbligatoria di un'apposita commissione consultiva sulle proposte di denominazione e modifica della toponomastica. Le commissioni congiuntamente, all'unanimità propongono e sollecitano la costituzione di una commissione consultiva ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 del citato regolamento.

Fra le varie ed eventuali, vista la presenza del Capo UTC ing. S. Caudullo, il consigliere Messina, nella qualità di presidente, riferisce su quanto discusso nella precedente seduta della II commissione tenutasi in data 12 febbraio u.s., più precisamente:

Con riferimento alla *"Proposta di costituzione di un ufficio comunale, preposto alla ricerca di bandi comunitari, al fine di potere programmare opere pubbliche in relazione al nuovo programma comunitario per gli anni 2016/2020"*, la commissione ritiene all'unanimità di individuare, tra i dipendenti comunali, soggetti che, per preparazione ed inclinazione naturale a tale ruolo, possano far parte di tale ufficio, affinché si tenga costantemente sotto controllo e si monitori la pubblicazione di bandi che permettano di attingere a finanziamenti di qualsiasi genere e natura per potere programmare opere pubbliche in relazione al nuovo programma comunitario per gli anni 2016/2020. L'ing. Caudullo dichiara che giornalmente il suo ufficio si occupa, come può e con i limiti di tempo a disposizione, dell'aspetto in discussione e

conviene sulla possibilità di potere coinvolgere altri uffici e funzionari di altre aree che per capacità e competenza potrebbero essere utili alla causa.

Alle ore 20.20 la Commissione chiude i lavori.

**Componenti della II commissione  
"URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI  
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE"**

Messina Gaetano (Presidente) \_\_\_\_\_  
Petronaci Antonio (V. Presidente) \_\_\_\_\_ ASSENTE  
Luca Salvatore \_\_\_\_\_  
Castiglione Massimo \_\_\_\_\_  
Di Francesco Ernesto \_\_\_\_\_

**Componenti della III commissione  
"BILANCIO E TRIBUTI"**

Leanza Antonio (Presidente) \_\_\_\_\_  
Franco Valeria (V. Presidente) \_\_\_\_\_  
Castiglione Carlo Maria \_\_\_\_\_  
Liuzzo Scorpo Rosario \_\_\_\_\_  
Longhitano Samanta \_\_\_\_\_ ASSENTE