

**- OPERA PIA COLLEGIO DI MARIA -  
BRONTE**

Spedita all'Assessorato Regionale  
Famiglia – Politiche Sociali – Lavoro  
con prot. n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

**Deliberazione Originale del Consiglio di Amministrazione**

Delibera n. 2

**Oggetto:** Lavori di manutenzione straordinaria relativi all'esecuzione di interventi urgenti di riparazione del tetto nel fabbricato di questa I.P.A.B. sito in Bronte (CT), Via Sac. Giovanni Piccino n. 4, - Affidamento lavori all'Impresa Pappalardo Alessandro con sede in Bronte – Via Tancredi d'Altavilla n. 7

---

L'anno **duemilaventitre**, il giorno 7, del mese di Gennaio, alle ore **19.30**, nella consueta sala delle adunanze di questa I.P.A.B., in seguito ad invito di convocazione, si è riunito il Consiglio di Amministrazione con l'intervento dei Signori:

<u>- Alfio Daquino</u>	<u>Presidente</u>
<u>- Angela Rizzo</u>	<u>Consigliere</u>
<u>- Signorina Bonina</u>	<u>Consigliere</u>
<u>- Viviana Roberta Monica Grigoli</u>	<u>Consigliere</u>
<u>- Maria Lucia Pecorino</u>	<u>Consigliere</u>

Partecipa il Segretario Rag. Patrizia Orefice

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto indicato.

---

**Il Consiglio di Amministrazione**

**PREMESSO** che si è rilevata la necessita di provvedere urgentemente alla riparazione di una parte del tetto dell'immobile di proprietà dell'I.P.A.B. sito in Via Piccino n. 4 – Bronte, in quanto è stata constatata uno sgocciolamento in corrispondenza di più punti del solaio del corpo di fabbrica al terzo piano del suddetto immobile;

**TENUTO CONTO** che la realizzazione dei lavori in argomento, stante l'avanzato grado di deterioramento e le deficienze funzionali delle coperture, risultano urgenti ed inderogabili gli interventi minimi volti ad eliminare le cause d'infiltrazione dell'acqua piovana, allo scopo di evitare un aggravio dei danni già in essere e, quindi, dell'entità e dell'onere delle opere di ripristino consequenziali;

**DATO ATTO** che sono stati contattati informalmente diverse ditte, per la presentazione di un preventivo di spesa, dietro un sopralluogo effettuato nel suddetto immobile di proprietà dell'I.P.A.B.;

**VISTI** i preventivi tempestivamente presentati e registrati al protocollo dell'I.P.A.B. e precisamente:

-prot. n. 2 del 02/01/2023 –Impresa Pappalardo Alessandro con sede in Bronte – Via Tancredi d'Altavilla n. 7 per un spesa complessiva di Euro 16.500,00 oltre IVA;

-prot. n. 3 del 02/01/2023 –Ditta P.F. Edilizia S.R.L.S. con sede in Bronte – C.da Arciprete, per un spesa complessiva di Euro 18.700,00 oltre IVA;

-prot. n. 4 del 02/01/2023 –Ditta Basile Antonino con sede in Bronte – Via Piano Daini n. 5/b, per un spesa complessiva di Euro 23.000,00 oltre IVA;

**RITENUTO**, pertanto, opportuno affidare l'incarico per la realizzazione della ristrutturazione di un parte del tetto dell'immobile di proprietà dell'I.P.A.B. all'Impresa Pappalardo Alessandro con sede in Bronte – Via Tancredi d'Altavilla n. 7, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b, del D.lgs. n. 50/2016;

**RITENUTO**, altresì, che alla relativa spesa si può far fronte con impegno della stessa nell'apposito articolo della Sezione II – Spese Straordinarie del corrente bilancio, stante che i lavori sopra indicati costituiscono senz'altro intervento di manutenzione straordinaria dell'immobile di questo Ente;

**VISTA** la Legge 17/07/1890, n. 6972 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** il Regolamento di contabilità 5 febbraio 1891, n. 99;

**VISTA** la L.R. 27/04/1999, n. 10;

**VISTO** l'art. 21, comma 14, della L.R. 22/12/2005, n. 19;

**VISTO** l'art. 36, comma 2, lettera b, del D.lgs. n. 50/2016;

Ad unanimità di voti espressi nei modi di legge

## **DELIBERA**

per i motivi di cui in espositiva

- 1) Provvedere urgentemente della ristrutturazione di una parte del tetto dell'immobile di proprietà dell'I.P.A.B sito in Bronte (CT), Via Sac. Giovanni Piccino n. 4 e trattasi di manutenzione straordinaria.
- 2) Dare atto che la realizzazione dei suddetti lavori riveste il carattere della somma urgenza, per le motivazioni in espositiva meglio specificate e che il mancato intervento comporta un danno grave e certo per l'Ente.
- 4) Approvare il preventivo relativo alla realizzazione dei lavori di che trattasi, tempestivamente redatto, su nostro invito, dell'Impresa Pappalardo Alessandro con sede in Bronte – Via Tancredi d'Altavilla n. 7, per un spesa complessiva di Euro 16.500,00 oltre IVA.
- 5) Affidare, pertanto, l'incarico dell'esecuzione dei lavori in argomento alla sopra citata Impresa Pappalardo Alessandro con sede in Bronte – Via Tancredi d'Altavilla n. 7 - P.I. 04687260879.
- 6) Far fronte alla complessiva spesa di €.18.150,00 con imputazione della stessa all'art. 11, Sezione II – Spese straordinarie, del corrente bilancio, avente per oggetto: “Spese per manutenzione straordinaria dei fabbricati” che presenta sufficiente disponibilità.

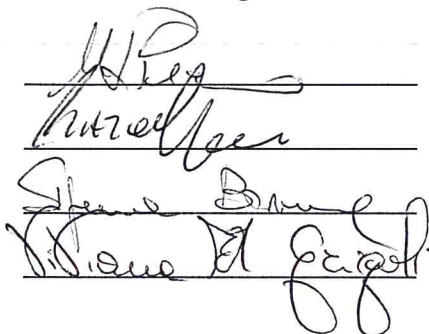
7) Procedere al pagamento della suddetta somma con successivo atto deliberativo, a lavori eseguiti e su presentazione di regolare fattura.

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

**Il Presidente**



**I Consiglieri**



**Il Segretario**



---

## **Comune di Bronte**

### **Certificato di pubblicazione**

Il sottoscritto Segretario Generale, su conforme attestazione del Messo,

**certifica**

che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio comunale on line per \_\_\_\_\_ giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_, senza opposizioni o reclami.

Bronte, li \_\_\_\_\_

**Il Segretario Generale**

\_\_\_\_\_

---

**Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali  
e del Lavoro  
PALERMO**